

AKZENTE &amp; PARTNER

# MAGAZIN

**GUTSCHEIN**  
für eine unverbindliche  
und kostenfreie  
Fachberatung  
Smart Home Team  
Seite 5

## Wohnen im Alter: Technik macht das Leben leichter – gute Beratung ist nötig!

*Sehr geehrter Leser,*

mehr Technik in Haus und Wohnung – für ein sicheres und selbstbestimmtes Leben in den eigenen vier Wänden, auch im hohen Alter könnte dies die Lösung sein. Bei Planung und Bau geeigneter Wohnungen gibt es jedoch einige Herausforderungen.

Unser Partner die AAB Raumkultur aus Berlin hat mit der OTB aus Berlin und 40 weiteren Partnern etwas geschaffen, was dabei hilft viele Planungsfragen in Angriff zu nehmen. Auf Seite 3 lesen Sie ein Interview mit dem Geschäftsführer Sebastian Busch von der AAB Raumkultur.

Technische Systeme können die Sicherheit in Haus und Wohnung verbessern. Wie z.B. die Gegensprechanlage mit Videofunktion oder der Überhitzungsschutz am Herd. Sie sichern Hilfe im Notfall, wie ein 24-Stunden-Hausnotruf. Sie machen das Leben komfortabler, wie die automatische Steuerung des Lichts in Hausfluren und sie erleichtern Älteren die Kommunikation mit ihrem Umfeld zum Beispiel per Tablet-Computer, der in jeder Wohnung installiert ist. Jedoch sagt nur ein Fünftel zukünftiger Nutzer von sich, Technik begeistert zu nutzen. Jeder zehnte Befragte gibt sogar an, Angst vor Technik zu haben. Das stellt besondere Anforderungen an Planung und Bau von altersgerechten Wohnungen. Künftige Nutzer sollten deshalb so früh wie möglich in den Planungsprozess mit einbezogen werden. Teure Umbauten zu einem späteren Zeitpunkt lassen sich so vermeiden. Allerdings steht oft erst nach Abschluss der Planungs- und Bauphase fest, wer eine Wohnung bezieht. Dann ist es wichtig, dass Ältere schon vor dem Einzug gut beraten und betreut werden und es später bei Problemen mit der Technik einen geeigneten Ansprechpartner gibt. Das nimmt die Angst vor der Technik und die Wahrscheinlichkeit, dass sie genutzt wird, steigt. Wie die Wohnungswirtschaft zu diesem Thema steht hat jetzt eine aktuelle Studie zu Smart Home und AAL Technologie der mm1 Consulting & Management Partnerschaftsgesellschaft aufgezeigt. Lesen Sie eine Zusammenfassung auf Seite 4. Täglich setzt sich das Smart Home Team aus Rostock mit diesen Fragen auseinander. Auf Seite 4 stellen wir das erfolgreiche Smart Home Team aus Rostock vor. Die TCS AG ein Partner der ersten Stunde in unserem Netzwerk, entwickelt immer intelligentere Lösungen. Auf der Seite 7 stellen wir die neuen Innenstationen vor.

Fangen Sie doch schon einmal an, in die digitale Welt einzutauchen, indem Sie eine unverbindliche und kostenfreie Fachberatung buchen und somit viele Vorteile des smarten Bauens kennenlernen. Also viel Spaß mit unserem vierten Magazin und scheuen Sie nicht unsere Partner zu kontaktieren.



*Gute Beratung ist wichtig, um smarte Systeme im Unternehmen sinnvoll einzusetzen*

## Online-Beratung

Akzente und Partner arbeitet seit August 2016 mit dem Verein Barrierefrei Leben e.V. zusammen. Das umfassende Angebot unter [www.online-wohn-beratung.de](http://www.online-wohn-beratung.de) beinhaltet z. B. Informationen zu Hilfsmitteln in der Wohnung, Wohnungsumbau und Wohnungsanpassung, Barrierefreiem Hausbau und eine virtuelle Produktschau und vieles mehr.

### Wohnberatung per Internet



[www.online-wohn-beratung.de](http://www.online-wohn-beratung.de)

Ihr Steffen Grützmacher